



NORTE GRANDE S.A. y FILIALES

Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado

al 30 de septiembre de 2025

Miles de dólares estadounidenses

Análisis razonado de los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2025

El presente informe analiza el Estado Consolidado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, y el Estado Consolidado de Resultados de los períodos concluidos al 30 de septiembre de 2025 y 2024 de Norte Grande S.A. (en adelante “Norte Grande” o la “Sociedad”) y Filiales.

1 Descripción de las operaciones y actividades principales

Norte Grande S.A. es una sociedad anónima abierta que tiene como principal actividad invertir a través de sus filiales directas Sociedad de Inversiones Oro Blanco S.A. y Nitratos de Chile S.A., y estas a su vez mediante sus respectivas filiales Sociedad de Inversiones Pampa Calichera S.A., Global Mining SpA y Potasios de Chile S.A., en acciones de Sociedad Química y Minera de Chile S.A. (en adelante “SQM S.A.”), empresa que participa a nivel mundial en los mercados de fertilizantes de especialidad, yodo, litio y químicos industriales; además de invertir en otros instrumentos financieros.

2 Estado Consolidado de Situación Financiera

ACTIVOS	30-09-2025	31-12-2024	Variación	Variación
Activo corrientes	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Efectivo y equivalentes al efectivo	131.691	27.280	104.411	NM
Otros activos financieros corrientes	31.249	-	31.249	100,0%
Activos por impuestos corrientes	29.518	28.670	848	3,0%
Activos corrientes totales	192.458	55.950	136.508	244,0%
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	8	8	-	0,0%
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.752.288	1.670.769	81.519	4,9%
Plusvalía	886.424	886.424	-	0,0%
Propiedades, planta y equipo	470	559	(89)	(15,9%)
Activos por impuestos, no corrientes	38.694	37.371	1.323	3,5%
Activos por impuestos diferidos	36.935	29.604	7.331	24,8%
Activos no corrientes totales	2.714.819	2.624.735	90.084	3,4%
Total de activos	2.907.277	2.680.685	226.592	8,5%
PASIVOS Y PATRIMONIO	30-09-2025	31-12-2024	Variación	Variación
Pasivos corrientes	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Otros pasivos financieros corrientes	82.424	90.608	(8.184)	(9,0%)
Pasivos por arrendamientos corrientes	82	74	8	10,8%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.140	116	1.024	NM
Otros pasivos no financieros corrientes	24.090	122	23.968	NM
Pasivos corrientes totales	107.736	90.920	16.816	18,5%
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	295.488	305.666	(10.178)	(3,3%)
Pasivos por arrendamientos no corrientes	328	366	(38)	(10,4%)
Pasivos por impuestos diferidos	35.873	28.189	7.684	27,3%
Otros pasivos no financieros no corrientes	1	1	-	0,0%
Pasivos no corrientes totales	331.690	334.222	(2.532)	(0,8%)
Pasivos totales	439.426	425.142	14.284	3,4%
Patrimonio				
Capital emitido	974.934	849.982	124.952	14,7%
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.110.474	1.065.997	44.477	4,2%
Prima de emisión	8.391	8.489	(98)	(1,2%)
Otras participaciones en el patrimonio	551	551	-	0,0%
Otras reservas	(99.742)	(108.325)	8.583	(7,9%)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.994.608	1.816.694	177.914	9,8%
Participaciones no controladoras	473.243	438.849	34.394	7,8%
Patrimonio total	2.467.851	2.255.543	212.308	9,4%
Patrimonio y pasivos totales	2.907.277	2.680.685	226.592	8,5%

Análisis de las Cifras del Estado de Situación Financiera

2.1 Activos corrientes

De acuerdo con las cifras expuestas, los activos corrientes al 30 de septiembre de 2025 aumentaron MUS\$ 136.508 respecto al 31 de diciembre de 2024. Los principales rubros que explican la variación de los activos corrientes son los siguientes:

	30-09-2025	31-12-2024	Variación
Activos corrientes	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	131.691	27.280	104.411
Otros activos financieros corrientes	31.249	-	31.249
Activos por impuestos corrientes	29.518	28.670	848

El efectivo y equivalentes al efectivo tuvo un incremento de MUS\$ 104.411 con respecto al 31 de diciembre de 2024. Este aumento se debe principalmente al ingreso de MUS\$ 146.766 por la emisión de acciones de pago realizadas por la Sociedad y sus filiales durante el tercer trimestre de 2025, compensado en parte por diversas salidas de fondos: el pago de MUS\$ 25.000 correspondiente al capital de deudas financieras con Banco Security, así como los pagos de intereses financieros de los créditos de las filiales y otros gastos administrativos y remuneraciones a empleados efectuados al 30 de septiembre de 2025.

El rubro "Otros activos financieros corrientes" presentó un incremento de MUS\$ 31.249 en comparación con el saldo registrado al 31 de diciembre de 2024. Este aumento se debe al reconocimiento de los dividendos por cobrar a la asociada SQM S.A. al 30 de septiembre de 2025.

Por su parte, los "Activos por impuestos corrientes" aumentaron MUS\$ 848 debido a la diferencia de cambio del dólar respecto al peso chileno en los créditos por utilidades absorbidas por pérdidas tributarias que la Sociedad y sus filiales mantienen por cobrar al 30 de septiembre de 2025.

2.2 Activos no corrientes

El saldo de los activos no corrientes registró un incremento de MUS\$ 90.084 respecto al 31 de diciembre de 2024. Esta variación se debe principalmente a los siguientes rubros.

	30-09-2025	31-12-2024	Variación
Activos no corrientes	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.752.288	1.670.769	81.519
Activos por impuestos, no corrientes	38.694	37.371	1.323
Activos por impuestos diferidos	36.935	29.604	7.331

El aumento de las "Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación" de MUS\$ 81.519 respecto al saldo obtenido al 31 de diciembre de 2024, es explicado principalmente por el reconocimiento de la participación en el resultado del período de la asociada SQM S.A. de MUS\$ 100.478, la participación en otras reservas de MUS\$ 12.290, neto de los dividendos por cobrar provisionados al 30 de septiembre de 2025 por MUS\$ 31.249.

El aumento en los activos por impuestos diferidos de MUS\$ 7.331 es explicado por los impuestos sobre las pérdidas tributarias del ejercicio de la sociedad filial Global Mining SpA y de los intereses no liquidados de las cuentas corrientes mercantiles.

Los activos por impuestos no corrientes aumentaron en MUS\$ 1.323 respecto al 31 de diciembre de 2024, explicado por la diferencia de cambio de la moneda extranjera del impuesto pendiente de reembolso, correspondiente al capital reajustado más multas e intereses de la consignación de la liquidación de impuestos de la sociedad Filial Global Mining SpA, cuyo reclamo aún se encuentra en curso.

2.3 Pasivos corrientes

Los pasivos corrientes aumentaron en MUS\$ 16.816 (18,5%) respecto al 31 de diciembre de 2024, principalmente por un incremento de MUS\$ 23.968 en "Otros pasivos no financieros corrientes" relacionado con la provisión de dividendos por pagar correspondientes al 30% del resultado al 30 de septiembre de 2025. Este aumento fue compensado principalmente con una disminución en "Otros pasivos financieros corrientes", debido al pago de MUS\$ 25.000 de capital de créditos al Banco Security.

2.4 Pasivos no corrientes

Los pasivos no corrientes disminuyeron en MUS\$ 2.532 en relación con el 31 de diciembre de 2024, principalmente por los menores “Otros pasivos financieros no corrientes” en MUS\$ 10.178 explicado de manera compensada por el traspaso hacia el corto plazo de la porción de capital del Bono serie A por MUF 60.800 cuyo plazo de vencimiento es inferior a 12 meses, neto por la mayor deuda financiera del crédito con Banco Security tras la extensión del plazo del contrato hasta 2028. Esta disminución fue compensada parcialmente por el aumento de los “Pasivos por impuestos diferidos” de los intereses no liquidados de las cuentas corrientes mercantiles de MUS\$ 7.684.

2.5 Patrimonio

El patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora creció en MUS\$ 177.914 (9,8%) respecto al saldo del 31 de diciembre de 2024. Este incremento se debe principalmente al aumento de capital por MUS\$ 124.952, relacionado con las acciones suscritas y pagadas tras la emisión de nuevas acciones de pago realizada por la Sociedad durante el tercer trimestre de 2025. Además, influyó el aumento en las ganancias acumuladas por MUS\$ 44.477, producto del resultado obtenido al 30 de septiembre de 2025 por MUS\$ 63.539, compensado parcialmente por los dividendos provisionados en el periodo por MUS\$ 19.062. También contribuyó el alza en otras reservas, debido principalmente a los resultados integrales de las asociadas por MUS\$ 8.583.

3 Estado Consolidado de Resultados

	Período Comprendido		Variación	Variación
	Entre			
	01-01-2025	01-01-2024		
	30-09-2025	30-09-2024		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Otros ingresos por función	20	228	(208)	100,0%
Gastos de administración	(4.989)	(3.704)	(1.285)	34,7%
Ingresos financieros	790	2.869	(2.079)	(72,5%)
Costos financieros	(18.860)	(18.633)	(227)	1,2%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	100.478	(138.788)	239.266	(172,4%)
Ganancia (pérdida) de cambio en moneda extranjera	2.731	(2.944)	5.675	NM
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	80.170	(160.972)	241.142	(149,8%)
Gasto por impuesto a las ganancias	(353)	447	(800)	NM
Ganancia (pérdida)	79.817	(160.525)	240.342	(149,7%)
Ganancia (pérdida) atribuible a				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	63.539	(131.582)	195.121	(148,3%)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	16.278	(28.943)	45.221	(156,2%)
Ganancia (pérdida)	79.817	(160.525)	240.342	(149,7%)

La ganancia neta de la Sociedad por el período terminado al 30 de septiembre de 2025 ascendió a MUS\$ 79.817, aumentando el resultado en MUS\$ 240.342, respecto a la pérdida obtenida en el mismo período del año anterior. Este resultado se explica principalmente por el reconocimiento de la participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan por el método de participación de MUS\$ 100.478, correspondiente a la participación en la ganancia de la asociada SQM S.A. durante los nueve meses al 30 de septiembre de 2025, además del resultado positivo en la diferencia de cambio de la moneda extranjera MUS\$ 2.731 explicado por la disminución del tipo de cambio US\$/CLP respecto a los activos por impuestos de la Sociedad y sus filiales registrados en moneda extranjera.

4 Razones

INDICES DE LIQUIDEZ		30-09-2025	31-12-2024
Liquidez Corriente =			
Activos corrientes / pasivos corrientes	veces	1,8	0,6
Razón Ácida =			
Fondos disponibles / pasivos corrientes	veces	1,2	0,3
INDICES DE ENDEUDAMIENTO		30-09-2025	31-12-2024
Razón de endeudamiento =			
(Pasivos corrientes + pasivos no corrientes) / patrimonio total	veces	0,2	0,2
Deuda corriente/ Deuda Total =			
Pasivos corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	%	24,5%	21,4%
Deuda no corriente /Deuda Total =			
Pasivos no corrientes / (pasivos corrientes+ pasivos no corrientes)	%	75,5%	78,6%
INDICES DE RENTABILIDAD		30-09-2025	30-09-2024
Rentabilidad del patrimonio =			
Utilidad del período /patrimonio	%	3,2%	(7,1%)
Rentabilidad del activo =			
Utilidad del período / activos	%	2,7%	(6,0%)
Utilidad por acción =			
Utilidad del período / N° acciones suscritas y pagadas al cierre	US\$	0,0003	(0,0007)

4.1 Índices de Liquidez

La razón de liquidez (Activos corrientes / Pasivos corrientes) al 30 de septiembre de 2025, aumentó desde 0,6 a 1,8 veces en comparación al 31 de diciembre de 2024, explicado principalmente por el incremento del efectivo y sus equivalentes debido al ingreso de MUS\$ 146.766, resultado de la emisión de acciones de pago que llevó a cabo la Sociedad y sus filiales en el tercer trimestre de 2025. Por su parte, la razón ácida, definida como fondos disponibles sobre pasivos corrientes, aumentó respecto al 31 de diciembre 2024, pasando de 0,3 veces a 1,2 veces, reflejando igualmente el efecto de la mencionada emisión de acciones de pago al 30 de septiembre de 2025.

4.2 Índices de Endeudamiento

La razón de endeudamiento de la Sociedad ((Pasivos Corrientes + Pasivos no Corrientes) / Patrimonio total) al 30 de septiembre de 2025, se mantiene constante en 0,2 veces en comparación con el 31 de diciembre de 2024. Por su parte, la relación deuda corriente / deuda total aumentó desde 21,4 al cierre de diciembre 2024 a 24,5% al 30 de septiembre de 2025, por el incremento de los pasivos financieros corrientes dado el reconocimiento de los dividendos por pagar al 30 de septiembre de 2025 y el traspaso desde el largo plazo de la porción de capital del bono serie A de la sociedad filial con vencimiento en el corto plazo.

4.3 Índices de Rentabilidad

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad experimentó un mejor desempeño en todos sus indicadores de rentabilidad respecto al mismo período del año anterior, esto es explicado por el resultado ganancia de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 como consecuencia de la utilidad en la participación en las ganancias de la asociada SQM S.A. obtenida durante los nueve meses al 30 de septiembre de 2025, en contraste con las pérdidas obtenidas por esta sociedad durante el mismo período de 2024.